

Lot 1939

M Barrikadnaya
45, Bol'say Nikitskay Street

TOTAL COST

889 523 000 rubles

\$ 11 734 002

Details

Total area: **602 sq.m.**

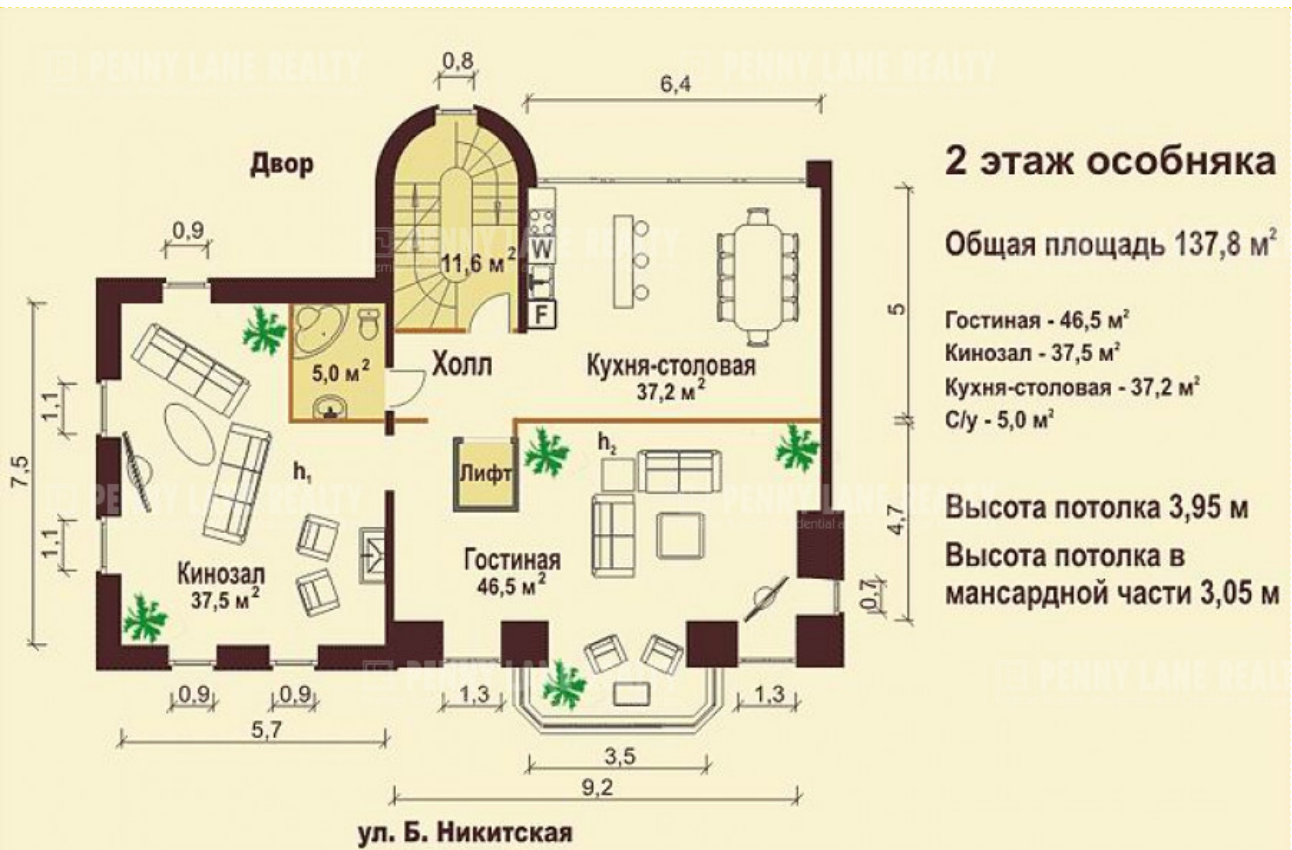
Rooms / Bedrooms / Bathrooms: **7 / 4 / 4**

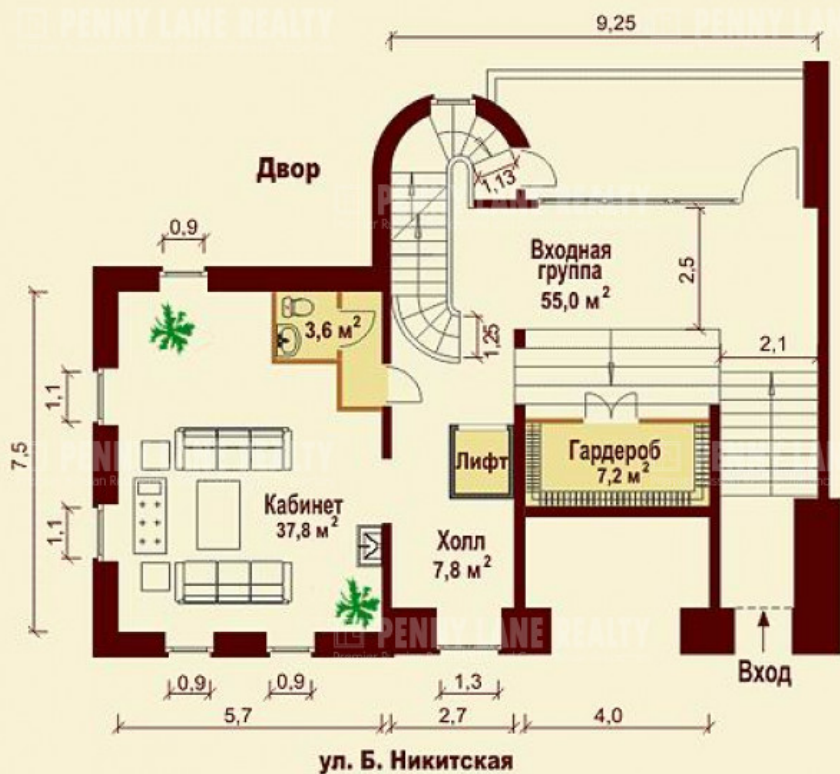
Kitchen: **25 sq.m.**

Furniture: **Unfurnished**

Floor / Floors: **1-3 / 7**

Plan





1 этаж особняка

Общая площадь 111,4 м²

Кабинет - 37,8 м²+ с/у 3,6 м²

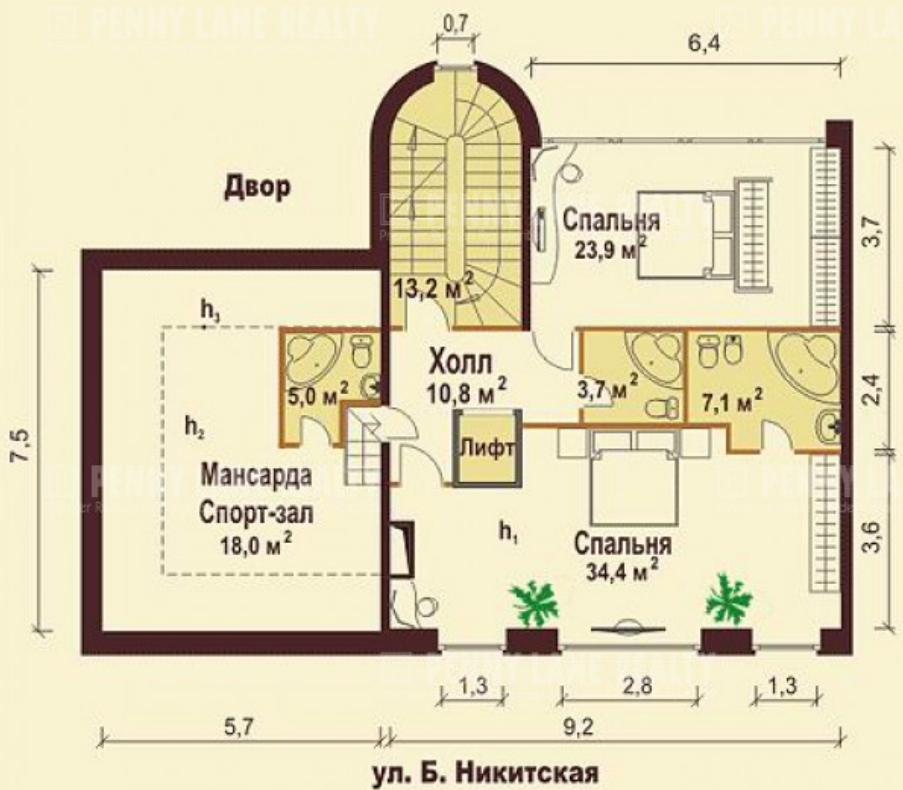
Гардероб - 7,2 м²

Холл - 7,8 м²

Входная группа - 55,0 м²

Высота потолка 3,05 м

ул. Б. Никитская



3 этаж особняка

Общая площадь 116,1 м²

Спальня - 34,4 м²+ с/у 7,1 м²

Спальня - 23,9 м², с/у 3,7 м²

Холл - 10,8 м²

Спорт-зал - 18,0 м²+ с/у 5,0 м²

Высота потолка переменная

h₁ = 3,95 м

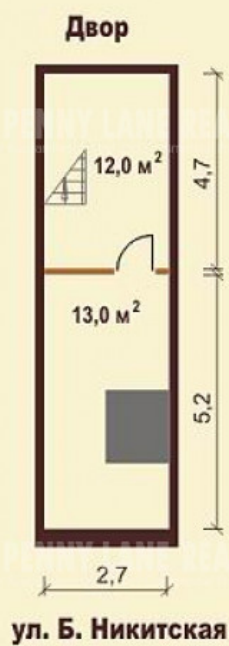
h₂ = 2,85 м

h₃ = 1,5 м

ул. Б. Никитская

**-1 этаж особняка**Общая площадь 65,5 м²Сауна - 41,4 м² (общая)Раздевалка - 5,6 м²Холл + с/у - 18,5 м² (общая)

Высота потолка 2,8 м

**-2 этаж особняка**

Подсобное помещение

Общая площадь 25,0 м²

Высота потолка 2,95 м

Мансардный этаж особняка

Общая площадь 64,1 м²

Спальня - 27,0 м² + с/у - 9,6 м²

Гардеробная - 13,8 м²

Лестница - 13,7 м²

Высота потолка переменная

$h_1 = 1,0$ м

$h_2 = 1,5$ м

$h_3 = 3,5$ м



Map

